



CITTÀ DI AVOLA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14

data 31-08-22

OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18.4.1962, n. 167, e successive modifiche ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 5.8.1978, n. 457, ai fini del **BILANCIO dell'anno 2022** (D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito in legge, con modificazioni, con Legge 26 aprile 1983, n. 131).

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SETTORE IV (PIANIFICAZIONE URBANISTICA)

IL CAPO SETTORE

PREMESSO:

- che prima dell'approvazione del bilancio è necessario procedere, ai sensi dell'art.14 del D.L. 28.2.1983, n. 55, convertito con modificazioni con legge 26.4.1983, n. 131, alla verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18.4.1962, n. 167, e successive modifiche ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 5.8.1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, nonché stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- che il Comune è dotato di Piano di Zona per Edilizia Economica e Popolare, ai sensi della legge 18.4.1962, n. 167, approvato con D.A. n. 439/DRU del 22.3.1989, e successiva variante approvata con D.A. n. 136/DRU del 4.4.1997, da cui risulta una superficie complessiva delle aree destinate alla residenza di mq 100.908;
- che, da quanto emerge dalla deliberazione del Commissario Straordinario n. 105 del 2.3.2000, sono state localizzate, con le deliberazioni appresso indicate, nell'ambito dell'area di intervento di detto piano, le quantità di aree (per la costruzione di alloggi, viabilità e servizi) di seguito riportate:
 - mq 3.360, con la deliberazione Consiliare n. 108/85, per la costruzione di 28 alloggi a cura dello IACP;
 - mq 4.520, con la deliberazione Consiliare n. 135/85, per la costruzione di 36 alloggi a cura sempre dello IACP;
 - mq 9.850, con la deliberazione Consiliare n. 185/87, per la costruzione di 56 alloggi a cura della SICOAP;
 - mq 10.320, con la deliberazione Consiliare n. 228/87, per la costruzione di 33 alloggi a cura ancora dello IACP;



- mq 2.653, con la deliberazione Consiliare n. 78/89, per la costruzione di 16 alloggi a cura della SICOAP;
 - mq 5.600, con la deliberazione Consiliare n. 99/89, per la costruzione di 24 alloggi a cura della Cooperativa "IBLA MAIOR";
 - mq 2.296, con la deliberazione Consiliare n. 82/89, per la costruzione di 15 alloggi a cura ancora della SICOAP;
 - mq 6.994, con la deliberazione Consiliare n. 83/89, per la costruzione di 60 alloggi a cura sempre della SICOAP;
 - mq 9.843, con la deliberazione Consiliare n. 17/90, per la costruzione di 50 alloggi a cura della PROCO;
 - mq 4.518, con la deliberazione Consiliare n. 395/90, per la costruzione di 31 alloggi a cura, ancora una volta, della SICOAP;
 - mq 15.096, con la deliberazione della Giunta Municipale n. 448 del 7.6.1995, per la realizzazione 70 alloggi a cura della Cooperativa "ELORO";
 - mq 4.184, con la deliberazione della G.M. n. 612 del 30.12.1996, per la costruzione di 40 alloggi a cura dell'Impresa Rizza Corrado;
 - mq 3.692, con la deliberazione della Giunta Municipale n. 412 del 24.7.1998, per la costruzione di 20 alloggi a cura dell'Impresa "Siracusana Immobiliare S.r.l.";
 - mq 13.883, con la deliberazione della G.M. n. 610 del 12.11.1998, per la costruzione di 94 alloggi a cura della "EDIL COMPANY S.r.l.";
 - mq 1.294, con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 24.1.2000, per la costruzione di 8 alloggi a cura della Ditta Santoro Rosario;
- RILEVATO:
- che le uniche aree edificabili ancora da assegnare (in proprietà) sono quelle distinte con le lettere "n", "o" e "p", rispettivamente di mq 4.467, mq 3.886 e mq 3.073, individuabili negli elaborati tecnici della variante al piano di zona sopra citata, approvata con D.A. n. 136/DRU del 4.4.1997, destinate ai proprietari di lotti che si trovano nelle condizioni di cui all'articolo 22 della L.R. 10.8.1985, n. 37, giusta deliberazione di Giunta Municipale n. 609 del 12.11.1998;
 - che la superficie complessiva di tali aree edificabili ancora da assegnare è di mq 11.426;
- TENUTO CONTO che, ai sensi della legge 22.10.1971, n.865, e successive modifiche ed integrazioni, il prezzo di cessione delle aree è determinato in misura pari al costo di acquisizione delle aree stesse, nonché al costo delle relative opere di urbanizzazione in proporzione al volume edificabile;
- CONSIDERATO che l'ultimo prezzo complessivo di cessione di dette aree, determinato in € 1.304.699,07 (Euro Unmilionetrecentoquattromilaseicentonovantanove/07) alla luce degli elaborati tecnici della variante al piano di zona sopra citata e proposto in sede di approvazione della precedente delibera consiliare (n. 7 del 13/05/2021) ai fini del bilancio per l'anno 2021, va adeguato, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n.25/97 come sostituito dall'art.17 comma 12 della L.R. 16 aprile 2003 n.4, tenendo conto delle sopravvenute variazioni dei costi accertati dall'Istituto Nazionale di Statistica;
- DETERMINATO, pertanto, tenuto conto delle sopravvenute variazioni ISTAT (**ultimo dato disponibile dicembre 2021**), il prezzo complessivo di cessione di dette aree in € 1.332.839,64 (Euro Unmilionetrecentotrentaduemilaottcentotrentanove/64) e, in considerazione che la superficie complessiva di tali aree edificabili ancora da assegnare è di mq 11.426, il prezzo di cessione per ogni metro quadrato di superficie in € 116,65 (Euro Centoquattordici/19);
- VISTO l'articolo 14 del D.L. 28.2.1983, n.55, convertito in legge, con modificazioni, con legge 26.4.1983, n.131;



- VISTE le leggi 22 ottobre 1971, n.865, e 5.8.1978, n.457;

- VISTO l'OREL del 15 marzo 1963, n.16, e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

di prendere atto di quanto segue:

- 1) che le uniche aree edificabili ancora da assegnare (in proprietà) sono quelle distinte con le lettere "n", "o" e "p", rispettivamente di mq 4.467, mq 3.886 e mq 3.073, individuabili negli elaborati tecnici della variante al piano di zona sopra citata (di cui si allega stralcio), approvata con D.A. n.136/DRU del 4.4.1997, destinate ai proprietari di lotti che si trovano nelle condizioni di cui all'articolo 22 della L.R. 10.8.1985, n.37, giusta deliberazione di Giunta Municipale n. 609 del 12.11.1998;
- 2) che la superficie complessiva di tali aree edificabili ancora da assegnare è di mq 11.426;
- 3) che il prezzo di cessione delle aree medesime, adeguato alle sopravvenute variazioni ISTAT (ultimo dato disponibile dicembre 2021, è determinato in € 116,65 (Euro Centosedici/65) per ogni metro quadrato.

Avola, 14/02/2022



IL CAPO SETTORE
(Dott. Ing. P. GAMBUZZA)
[Handwritten signature]

PARERI ED ATTESTAZIONI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTT. 53 E 55 DELLA LEGGE 142/90 RECEPITA CON L.R. 48/91

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVORE VOLO

Avola, 14.02.2022



IL CAPO SETTORE
(Dott. Ing. P. GAMBUZZA)

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere Favore

Avola, 18.02.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BILANCIO E PROGRAMMAZIONE
DOTT.SSA SEBASTIANA COLETTA

Proposta pervenuta il _____
SOTTO IL PROFILO DELLA LEGITTIMITA' SI ESPRIME PARERE favore

Avola, 23.02.2022

IL SEGRETARIO GENERALE

3.360	mq	11.426	2003	2004		
4.520			119,6	122		1,020
9.850			971.596,62	1.122.774,84		1,156
10.320			2004	2005		
2.653			122	123,9		1,016
5.600			1.122.774,84	1.140.739,24		1,016
2.296			2005	2006		
6.994			123,9	126,6		1,022
9.843			1.140.739,24	1.174.961,42		1,030
4.518			2006	2007		
15.096			126,6	128,5		1,015
4.184			1.174.961,42	1.197.285,69		1,019
3.692			2007	2008		
13.883			128,5	132,2		1,029
1.294			1.197.285,69	1.231.760,06	107,80	1,029
			2008	2009		
			132,2	134,2		1,015
			1.231.760,06	1.250.236,46	109,42	1,015
			2009	2010		
			134,2	135,5		1,010
			1.250.236,46	€ 1.262.347,54	€ 110,48	1,010
			2010	2011		
			135,5	101,2	1,373	0,747
			1.262.347,54	€ 1.294.466,14	€ 113,29	1,025
			2011	2012		
			101,2	104,4	1	1,032
			1.294.466,14	€ 1.335.397,87	€ 116,87	1,032
			2012	2013		
			104,4	106,7	1	1,022
			1.335.397,87	€ 1.364.817,56	€ 119,45	1,022
			2013	2014		
			106,7	107,3	1	1,006
			1.364.817,56	€ 1.372.492,26	€ 120,12	1,006
			2014	2015		
			107,3	106,5	1	0,993
			1.372.492,26	€ 1.362.259,32	€ 119,22	0,993
			2015	2016		
			106,5	99,7	1	0,936
			1.362.259,32	€ 1.275.279,39	€ 111,61	0,936
			2016	2017		
			99,7	100	1	1,003
			1.275.279,39	€ 1.279.116,74	€ 111,95	1,003
			2017	2018		
			100	100,8	1	1,008
			1.279.116,74	€ 1.289.349,67	€ 112,84	1,008
			2018	2019		
			100,8	102,2	1	1,014
			1.289.349,67	€ 1.307.257,30	€ 114,41	1,014
			2019	2020		
			102,2	102,3	1	1,001
			1.307.257,30	€ 1.308.536,42	€ 114,52	1,001
			2020	2021		
			102,3	102	1	0,997
			1.308.536,42	€ 1.304.699,07	€ 114,19	0,997
			2021	2022		
			102	104,2	1	1,022
			1.304.699,07	€ 1.332.839,64	€ 116,65	1,022



IL CAPO SETTORE
 Dott. Ing. F. Gambuzza

[Handwritten signature]

Istat													
FOI(nt) - Indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati													
Generale al netto dei tabacchi (a partire dal Febbraio 1992)													
Dal Gennaio 1947 al Dicembre 2021													
Anno	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	MEDIA
Base 1961=100													
1947	51,68	52,78	54,29	59,15	62,06	66,1	68,23	71,98	75,7	75,49	72,2	69,99	64,97
1948	68,76	68,03	69,85	70,11	69,21	68,66	65,34	68,05	69,72	68,7	69,16	69,82	68,79
1949	70,79	70,41	70,72	71,74	71,67	70,86	68,89	69,72	69,38	67,85	68,02	67,5	69,8
1950	67,24	67,41	66,49	67,48	67,59	68,49	68,5	69,71	71,1	70,24	70,96	71,13	68,86
1951	72,14	73,43	73,83	75,5	75,59	76,6	76,57	76,3	76,27	76,48	76,95	76,91	75,55
1952	76,67	77,52	77,75	78,12	78,42	78,94	79,13	79,17	79,74	79,89	79,99	79,69	78,76
1953	79,57	79,72	79,71	80,49	80,97	81,2	79,99	79,76	80,12	80,43	80,82	80,63	80,29
1954	80,74	81,08	80,84	81,35	82,39	83,07	83,37	83,29	83,17	83,03	83,41	83,53	82,45
1955	83,5	83,31	83,5	84,19	84,96	85,53	85,22	85,36	85,1	85,08	85,44	86,01	84,76
1956	86,61	87,77	88,81	89,35	89,82	89,45	89,25	89,29	89,53	89,04	89,14	89,62	88,98
1957	90,5	89,96	89,52	89,46	89,78	89,96	90,51	90,59	91,01	91,75	92,4	92,93	90,7
1958	93,87	93,48	93,61	95,09	96,08	96,73	96,49	96,05	95,74	94,82	94,48	94,01	95,04
1959	94,38	94,11	93,85	94,02	94,28	94,26	94,15	94,29	94,75	95,38	95,98	96,28	94,65
1960	97,05	96,66	96,31	96,48	96,89	97,27	97,53	97,37	97,29	97,32	97,77	98,03	97,16
1961	98,81	98,86	98,92	99,52	99,87	100,03	99,91	100,1	100,4	100,55	101,31	101,78	100,0
1962	102,7	102,8	103,4	104,7	104,7	105,2	105,6	105,4	105,9	106,3	106,7	107,8	105,1
1963	109,6	111,6	112,1	112,7	112,7	112,7	112,6	112,8	113,9	115,0	115,0	115,7	113,0
1964	116,8	117,1	117,6	118,1	118,6	119,7	120,4	120,6	121,1	121,8	122,3	122,8	119,7
1965	123,4	123,6	123,9	124,2	124,6	124,9	125,3	125,4	125,6	125,7	125,8	126,3	124,9
1966	126,7	126,7	126,8	127,2	127,5	127,4	127,5	127,4	127,4	127,8	128,2	128,6	127,4
Base 1966=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1961 e la base 1966=100 è pari a 1,2740													
1967	101,2	101,1	101,3	101,5	101,7	101,9	102,1	102,3	102,7	102,6	102,6	102,6	102,0
1968	103,0	102,9	103,0	103,2	103,3	103,2	103,1	103,2	103,4	103,5	103,6	104,0	103,3
1969	104,3	104,3	104,7	105,2	105,4	105,8	106,5	106,8	107,1	107,6	108,0	108,5	106,2
1970	109,1	109,9	110,2	110,7	111,1	111,3	111,5	111,8	112,7	113,2	113,8	114,3	111,6
Base 1970=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1966 e la base 1970=100 è pari a 1,1160													
1971	102,8	103,1	103,6	103,9	104,5	104,8	105,2	105,4	106,1	106,6	106,9	107,1	105,0
1972	107,7	108,3	108,6	108,9	109,6	110,2	110,7	111,3	112,4	113,9	114,7	115,0	110,9
1973	116,4	117,5	118,5	119,9	121,6	122,4	123,0	123,6	124,2	125,6	127,0	129,1	122,4
1974	130,8	133,0	136,9	138,6	140,6	143,3	146,8	149,8	154,7	157,9	160,3	161,7	146,2
1975	163,6	165,5	165,7	168,0	169,1	170,8	171,8	172,7	174,3	176,5	178,0	179,7	171,3
1976	181,5	184,5	188,4	194,0	197,3	198,2	199,4	201,1	204,7	211,6	216,1	218,8	199,6
Base 1976=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1970 e la base 1976=100 è pari a 1,9960													
1977	110,0	112,5	114,2	115,4	116,9	118,0	118,9	119,7	121,0	122,3	124,1	124,7	118,1
1978	125,9	127,2	128,5	129,9	131,3	132,4	133,4	134,0	135,8	137,3	138,5	139,5	132,8
1979	142,2	144,3	146,1	148,5	150,4	151,9	153,3	154,8	158,6	162,3	164,4	167,1	153,7
1980	172,6	175,6	177,2	180,0	181,6	183,3	186,4	188,3	192,3	195,6	199,7	202,3	186,2
Base 1980=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1976 e la base 1980=100 è pari a 1,8620													
1981	110,1	112,1	113,7	115,3	116,9	118,1	119,1	119,9	121,6	124,0	126,1	127,4	118,7
1982	129,1	130,8	132,0	133,2	134,7	136,0	138,0	140,5	142,5	145,3	147,2	148,2	138,1
1983	150,3	152,3	153,7	155,3	156,8	157,7	159,2	159,8	161,9	164,6	166,3	167,1	158,8
1984	169,1	170,9	172,1	173,3	174,3	175,3	175,9	176,4	177,7	179,5	180,6	181,8	175,6
1985	183,7	185,6	186,9	188,5	189,6	190,6	191,2	191,6	192,4	194,7	196,1	197,4	190,7
Base 1985=100													


**FOI(nt) - Indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati
Generale al netto dei tabacchi (a partire dal Febbraio 1992)**
Dal Gennaio 1947 al Dicembre 2021

Anno	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	MEDIA
Il coefficiente di raccordo tra la base 1980 e la base 1985=100 è pari a 1,9070													
1986	104,0	104,7	105,1	105,4	105,8	106,2	106,2	106,4	106,7	107,3	107,7	108,0	106,1
1987	108,7	109,1	109,5	109,8	110,2	110,6	110,9	111,2	112,0	113,0	113,3	113,5	111,0
1988	114,1	114,4	114,9	115,3	115,6	116,0	116,3	116,8	117,4	118,3	119,3	119,7	116,5
1989	120,6	121,6	122,2	123,0	123,5	124,1	124,4	124,6	125,2	126,4	126,9	127,5	124,2
Base 1989=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1985 e la base 1989=100 è pari a 1,2420													
1990	103,3	104,0	104,4	104,8	105,1	105,5	105,9	106,6	107,2	108,1	108,8	109,2	106,1
1991	110,0	111,0	111,3	111,8	112,2	112,8	113,0	113,3	113,8	114,7	115,5	115,8	112,9
1992	116,7	116,9	117,4	117,9	118,5	118,9	119,1	119,2	119,6	120,3	121,0	121,2	118,9
Base 1992=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1989 e la base 1992=100 è pari a 1,1890													
1993	102,3	102,7	102,9	103,3	103,7	104,2	104,6	104,7	104,8	105,5	106,0	106,0	104,2
1994	106,6	107,0	107,2	107,5	107,9	108,1	108,4	108,6	108,9	109,5	109,9	110,3	108,3
1995	110,7	111,6	112,5	113,1	113,8	114,4	114,5	114,9	115,2	115,8	116,5	116,7	114,1
Base 1995=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1992 e la base 1995=100 è pari a 1,1410													
1996	102,4	102,7	103,0	103,6	104,0	104,2	104,0	104,1	104,4	104,5	104,8	104,9	103,9
1997	105,1	105,2	105,3	105,4	105,7	105,7	105,7	105,7	105,9	106,2	106,5	106,5	105,7
1998	106,8	107,1	107,1	107,3	107,5	107,6	107,6	107,7	107,8	108,0	108,1	108,1	107,6
1999	108,2	108,4	108,6	109,0	109,2	109,2	109,4	109,4	109,7	109,9	110,3	110,4	109,3
2000	110,5	111,0	111,3	111,4	111,7	112,1	112,3	112,3	112,5	112,8	113,3	113,4	112,1
2001	113,9	114,3	114,4	114,8	115,1	115,3	115,3	115,3	115,4	115,7	115,9	116,0	115,1
2002	116,5	116,9	117,2	117,5	117,7	117,9	118,0	118,2	118,4	118,7	119,0	119,1	117,9
2003	119,6	119,8	120,2	120,4	120,5	120,6	120,9	121,1	121,4	121,5	121,8	121,8	120,8
2004	122,0	122,4	122,5	122,8	123,0	123,3	123,4	123,6	123,6	123,6	123,9	123,9	123,2
2005	123,9	124,3	124,5	124,9	125,1	125,3	125,6	125,8	125,9	126,1	126,1	126,3	125,3
2006	126,6	126,9	127,1	127,4	127,8	127,9	128,2	128,4	128,4	128,2	128,3	128,4	127,8
2007	128,5	128,8	129,0	129,2	129,6	129,9	130,2	130,4	130,4	130,8	131,3	131,8	130,0
2008	132,2	132,5	133,2	133,5	134,2	134,8	135,4	135,5	135,2	135,2	134,7	134,5	134,2
2009	134,2	134,5	134,5	134,8	135,1	135,3	135,3	135,8	135,4	135,5	135,6	135,8	135,2
2010	136,0	136,2	136,5	137,0	137,1	137,1	137,6	137,9	137,5	137,8	137,9	138,4	137,3
Base 2010=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 1995 e la base 2010=100 è pari a 1,3730													
2011	101,2	101,5	101,9	102,4	102,5	102,6	102,9	103,2	103,2	103,6	103,7	104,0	102,7
2012	104,4	104,8	105,2	105,7	105,6	105,8	105,9	106,4	106,4	106,4	106,2	106,5	105,8
2013	106,7	106,7	106,9	106,9	106,9	107,1	107,2	107,6	107,2	107,1	106,8	107,1	107,0
2014	107,3	107,2	107,2	107,4	107,3	107,4	107,3	107,5	107,1	107,2	107,0	107,0	107,2
2015	106,5	106,8	107,0	107,1	107,2	107,3	107,2	107,4	107,0	107,2	107,0	107,0	107,1
Base 2015=100													
Il coefficiente di raccordo tra la base 2010 e la base 2015=100 è pari a 1,0710													
2016	99,7	99,5	99,6	99,6	99,7	99,9	100,0	100,2	100,0	100,0	100,0	100,3	99,9
2017	100,6	101,0	101,0	101,3	101,1	101,0	101,0	101,4	101,1	100,9	100,8	101,1	101,0
2018	101,5	101,5	101,7	101,7	102,0	102,2	102,5	102,9	102,4	102,4	102,2	102,1	102,1
2019	102,2	102,3	102,5	102,6	102,7	102,7	102,7	103,2	102,5	102,4	102,3	102,5	102,6
2020	102,7	102,5	102,6	102,5	102,3	102,4	102,3	102,5	101,9	102,0	102,0	102,3	102,3
2021	102,9	103,0	103,3	103,7	103,6	103,8	104,2	104,7	104,5	105,1	105,7	106,2	104,2
A partire dal mese di febbraio 1992 gli indici vengono calcolati senza i 'TABACCHI'.													
Il coefficiente di raccordo tra le due serie di indici - con e senza TABACCHI - e' pari a 1,0009													

OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di Aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18.4.1962, n.167 e successive modifiche e integrazioni, 22.10.1971, n.865, e 5.8.1978, n.457, ai fini del Bilancio dell'2022 (D.L.28 febbraio 1983, n.55, convertito in legge, con modificazioni, con legge 26 aprile 1983, n.131).

L'anno duemilaventidue, il giorno trentuno del mese di Agosto alle ore 11,45 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di inizio disciplinata dal comma 1 dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986, N° 9, esteso ai comuni dall'art. 58 della stessa L.R., in seduta pubblica prevista dall'art. 31, comma 1 legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 che è stata partecipata ai singoli consiglieri a norma dell'art. 48 dell'EE.LL., risultano all'appello nominale:

Cannata Giovanni Luca (Presidente)	<input checked="" type="checkbox"/>	A		13	Milea Raluca Ioana	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Bellomo Luciano	<input checked="" type="checkbox"/>	A		14	Alia Alessia	P	<input checked="" type="checkbox"/>
Tanasi Paolo	P	<input checked="" type="checkbox"/>		15	Amato Fabio	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Rametta Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	A		16	Caruso Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Tardonato Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	A		17	Canto Pietro	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Guastella Salvatore	<input checked="" type="checkbox"/>	A		18	Coletta Katia	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Iacono Fabio	<input checked="" type="checkbox"/>	A		19	Andolina Maria	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Coletta Salvatore	<input checked="" type="checkbox"/>	A		20	Canonico Massimiliano	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Giunta Tony	<input checked="" type="checkbox"/>	A		21	Calamunci Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Drovetti Nino	<input checked="" type="checkbox"/>	A		22	Inturri Grazia	P	<input checked="" type="checkbox"/>
Urso Tullio	<input checked="" type="checkbox"/>	A		23	Campisi Antonino	<input checked="" type="checkbox"/>	A
Mauceri Carla	<input checked="" type="checkbox"/>	A		24	Costanzo Sebastiano	<input checked="" type="checkbox"/>	A

Risultano presenti n° 21 ed assenti n° 3 **Consiglieri Comunali**

Risultato legale, ai sensi del citato comma dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986 n° 9, il numero degli intervenuti, **assume la Presidenza il Dott. Giovanni Luca Cannata.**

Partecipa il Segretario del Comune Dott.ssa Maria Grazia D'Erba.

Per l'amministrazione sono presenti: i componenti la Giunta Municipale nelle persone dei signori Assessori: Paolo Iacono, Bellomo Luciano, Belfiore Salvatore, Rossitto Deborah, Corrada Di Rosa.

Sono presenti altresì, i componenti del Collegio dei Revisori dei Conti: Dott. Salvatore Licciardi, presidente; Dott. Filippo Lipari, componente e il Dott. Orazio Mario Di Bartolo.

Continuando in seduta pubblica, il Presidente passa alla trattazione del punto posto all'o.d.g. avente ad oggetto:

“Verifica della quantità e qualità di Aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18.4.1962, n. 167 successive modifiche e integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 5.8.1978, n. 457, ai fini del Bilancio dell'anno 2022 (D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito in legge, con modificazioni, con legge 26 aprile 1983, n. 131)“.

Il Presidente del Consiglio Comunale introduce l'argomento; constatato che in aula nessuno ha chiesto di intervenire, passa alla fase di voto.

Proposta dell'ufficio, per alzata e seduta, con il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 21 (1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F. – 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17. Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo).

Consiglieri Assenti: n. 3 (1. Alia – 2. Tanasi – 3. Inturri)

Favorevoli: n. 21 (1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F. – 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17. Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo).

Assenti: n. 3 (1. Alia – 2. Tanasi – 3. Inturri)

Contrari: 0

Astenuti: 0

Approvata all'unanimità dei presenti.

Il Presidente propone di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

Il Presidente mette ai voti la dichiarazione di immediata esecutività dell'atto, per alzata e seduta , con il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 21 (1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F. – 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17. Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo).

Consiglieri Assenti: n. 3 (1 Alia – 2 Tanasi – 3 Inturri)

Favorevoli: n. 21 ((1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F. – 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17. Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo).

Assenti: n. 3 (1. Alia – 2. Tanasi – 3. Inturri)

Astenuti: 0

Contrari 0

Approvata all'unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la superiore proposta predisposta dall'ufficio, che qui si intende integralmente riportata, munita dei pareri di rito;

Visti i verbali agli atti delle Commissioni consiliari competenti;

Acquisito il prescritto parere, ai sensi di legge, del Collegio dei Revisori dei Conti;

Constatato che nessuno, dei Consiglieri presenti in aula, ha chiesto di intervenire;

Udito il Presidente proporre di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm.ii;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. Vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Regolamento per la convocazione per le adunanze ed il funzionamento del Consiglio Comunale;

Visto il vigente Statuto comunale.

Procedutosi alle Votazioni, con il seguente esito:

- Proposta di deliberazione, per alzata e seduta:

Presenti: 1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F. – 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17 Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo

Assenti: 1. Alia – 2. Inturri -3.Tanasi

Favorevoli: 21 (1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F.– 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17 Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo).

Astenuti: 0

Contrari: 0

- Dichiarazione di immediata esecutività dell'atto, per alzata e seduta:

Presenti: 1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F. – 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17 Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo

Assenti: 1. Alia – 2. Inturri - 3.Tanasi


Favorevoli: 21 (1. Cannata – 2. Bellomo – 3. Iacono F.– 4. Rametta – 5. Tardonato – 6. Guastella – 7. Coletta S. – 8. Giunta – 9. Drovetti – 10. Urso – 11. Mauceri – 12. Milea Raluca – 13. Amato – 14. Caruso – 15. Canto – 16. Coletta K. – 17 Andolina – 18. Canonico – 19. Calamunci – 20. Campisi – 21. Costanzo).

Astenuti: 0


Contrari: 0

DELIBERA

- **Di approvare la proposta dell'Ufficio come integralmente riportata;**
- **Di dichiarare, con separata e unanime votazione, l'atto immediatamente esecutivo.**



Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Giovanni Luca Cannata



Il Segretario Generale
Dott.ssa Maria Grazia D'Erba



Il Consigliere anziano
Luciano Bellomo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale,
visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di
questo Comune, in data _____ per rimanervi 15 giorni
consecutivi.

Avola, _____

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d' Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

divenuta esecutiva trascorsi 10 (Dieci) giorni dalla data di inizio della pubblicazione; -

È stata dichiarata immediatamente esecutiva; -

Avola, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario **CERTIFICA**, su conforme attestazione
dell'Addetto, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15
(quindici) giorni consecutivi dal _____ al _____

Avola, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia Conforme all'originale per uso Amministrativo ed Ufficio

Avola, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia Conforme all'originale.

Avola, _____

IL SEGRETARIO GENERALE